

PREFEITURAS  
CNPJ:



Obra  
**ORÇAMENTO CONSTRUÇÃO BANHEIRO PNE E  
UMA RAMPA DE ACESSO ABRIGO DE MENORES  
CAMPO BELO DO SUL**

Bancos  
SINAPI - 05/2024 - Santa  
Catarina - DEINFRA  
01/2021

B.D.I.  
25,0%

Encargos Sociais  
Desonerado: embutido nos  
preços unitário dos insumos de  
mão de obra, de acordo com as  
bases.

Orçamento Sintético

| Item     | Código | Banco  | Descrição   | Und | Quant. | Valor Unit | Valor Unit<br>com BDI | Total            | Peso (%)       |
|----------|--------|--------|---|-----|--------|------------|-----------------------|------------------|----------------|
| <b>1</b> |        |        | <b>SERVIÇOS INICIAIS</b>  |     |        |            |                       | <b>2.110,22</b>  | <b>4,17 %</b>  |
| 1.1      | 96527  | SINAPI | ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024  | m³  | 0,64   | 98,25      | 122,81                | 78,59            | 0,16 %         |
| 1.2      | 95956  | SINAPI | (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TÉRREA (CASA EM EMPREENDIMENTOS), FCK = 25 MPA. AF_01/2017 (PARA CONCRETAGEM DE SAPATAS E VIGAS DE BALDRAME | m³  | 0,64   | 2.539,55   | 3.174,43              | 2.031,63         | 4,02 %         |
| <b>2</b> |        |        | <b>VEDAÇÕES</b>   |     |        |            |                       | <b>10.144,00</b> | <b>20,05 %</b> |
| 2.1      | 103356 | SINAPI | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021  | m²  | 25     | 62,96      | 78,70                 | 1.967,50         | 3,89 %         |
| 2.2      | 87879  | SINAPI | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022  | m²  | 50     | 4,52       | 5,65                  | 282,50           | 0,56 %         |
| 2.3      | 87775  | SINAPI | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022   | m²  | 50     | 53,76      | 67,20                 | 3.360,00         | 6,64 %         |
| 2.4      | 87273  | SINAPI | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE  | m²  | 50     | 72,55      | 90,68                 | 4.534,00         | 8,96 %         |
| <b>3</b> |        |        | <b>PAVIMENTAÇÃO</b>   |     |        |            |                       | <b>1.428,00</b>  | <b>2,82 %</b>  |
| 3.1      | 94342  | SINAPI | ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023  | m³  | 2,5    | 132,22     | 165,27                | 413,17           | 0,82 %         |
| 3.2      | 100324 | SINAPI | LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024   | m³  | 0,22   | 183,88     | 229,85                | 50,56            | 0,10 %         |

PREFEITURAS  
CNPJ:

|     |        |        |   |    |       |          |          |                 |               |
|-----|--------|--------|---|----|-------|----------|----------|-----------------|---------------|
| 3.3 | 87692  | SINAPI | CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021   | m² | 7,55  | 57,50    | 71,87    | 542,61          | 1,07 %        |
| 3.4 | 104603 | SINAPI | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM DIAGONAL EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE  | m² | 7,55  | 44,68    | 55,85    | 421,66          | 0,83 %        |
| 4   |        |        | <b>PEÇAS SANITÁRIAS E ACESSÓRIOS</b>  |    |       |          |          | <b>4.059,02</b> | <b>8,02 %</b> |
| 4.1 | 86931  | SINAPI | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020   | UN | 1     | 490,65   | 613,31   | 613,31          | 1,21 %        |
| 4.2 | 93396  | SINAPI | BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (TORNEIRA COM SENSOR ELETRICO) | UN | 1     | 682,63   | 853,28   | 853,28          | 1,69 %        |
| 4.3 | 100860 | SINAPI | CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020  | UN | 1     | 92,27    | 115,33   | 115,33          | 0,23 %        |
| 4.4 | 100869 | SINAPI | BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020  | UN | 5     | 396,34   | 495,42   | 2.477,10        | 4,90 %        |
| 5   |        |        | <b>COBERTURA</b>  |    |       |          |          | <b>3.056,06</b> | <b>6,04 %</b> |
| 5.1 | 95956  | SINAPI | (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TÉRREA (CASA EM EMPREENDIMENTOS), FCK = 25 MPA. AF_01/2017 (VIGA DE RESPALDO)   | m³ | 0,14  | 2.539,55 | 3.174,43 | 444,42          | 0,88 %        |
| 5.2 | 92544  | SINAPI | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019  | m² | 12,59 | 39,09    | 48,86    | 615,14          | 1,22 %        |
| 5.3 | 94210  | SINAPI | TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019  | m² | 12,89 | 46,76    | 58,45    | 753,42          | 1,49 %        |
| 5.4 | 96116  | SINAPI | FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS  | m² | 12,89 | 66,90    | 83,62    | 1.077,86        | 2,13 %        |
| 5.5 | 96121  | SINAPI | ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023   | M  | 11    | 12,02    | 15,02    | 165,22          | 0,33 %        |
| 6   |        |        | <b>INSTALAÇÕES ESGOTO E ÁGUA FRIA</b>   |    |       |          |          | <b>3.475,38</b> | <b>6,87 %</b> |

PREFEITURAS  
CNPJ:

|           |        |        |   |    |      |          |          |                  |                |
|-----------|--------|--------|---|----|------|----------|----------|------------------|----------------|
| 6.1       | 104676 | SINAPI | CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ESGOTO PARA BANHEIRO (RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), EM PVC SÉRIE NORMAL, COM TUBOS, CONEXÕES, RALOS, CAIXAS SIFONADAS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM PRUMADA DE DESCIDA DE ESGOTO DENTRO DO BANHEIRO. AF_05/2023_PA | UN | 3    | 384,70   | 480,87   | 1.442,61         | 2,85 %         |
| 6.2       | 104663 | SINAPI | CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA BANHEIRO (RAMAL/SUB-RAMAL E DISTRIBUIÇÃO) EM PVC, COM TUBOS, CONEXÕES, REGISTROS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO (PRUMADA INDIVIDUAL), COM TUBULAÇÕES APARENTES OU EMBUTIDAS SEM RASGO. AF_05/2023_PA | UN | 3    | 521,92   | 652,40   | 1.957,20         | 3,87 %         |
| 6.3       | 94495  | SINAPI | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021   | UN | 1    | 60,46    | 75,57    | 75,57            | 0,15 %         |
| <b>7</b>  |        |        | <b>INSTALAÇÕES ELETRICAS</b>  |    |      |          |          | <b>428,82</b>    | <b>0,85 %</b>  |
| 7.1       | 93147  | SINAPI | PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, INTERRUPTOR PARALELO E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016                         | UN | 1    | 306,73   | 383,41   | 383,41           | 0,76 %         |
| 7.2       | 92001  | SINAPI | TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023  | UN | 1    | 36,33    | 45,41    | 45,41            | 0,09 %         |
| <b>8</b>  |        |        | <b>ESQUADRIAS</b>   |    |      |          |          | <b>4.104,24</b>  | <b>8,11 %</b>  |
| 8.1       | 91341  | SINAPI | PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019  | m² | 3,36 | 937,75   | 1.172,18 | 3.938,52         | 7,78 %         |
| 8.2       | 94572  | SINAPI | JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 PARA VIDRO), COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019   | m² | 0,24 | 552,43   | 690,53   | 165,72           | 0,33 %         |
| <b>9</b>  |        |        | <b>FOSSA FILTRO E SUMIDOURO</b>   |    |      |          |          | <b>3.243,08</b>  | <b>6,41 %</b>  |
| 9.1       | 95463  | SINAPI | CONJUNTO FOSSA FILTRO E SUMIDOURO (POLIETILENO)   | UN | 1    | 2.594,47 | 3.243,08 | 3.243,08         | 6,41 %         |
| <b>10</b> |        |        | <b>CONSTRUÇÃO RAMPA</b>   |    |      |          |          | <b>18.461,89</b> | <b>36,49 %</b> |
| 10.1      | 95956  | SINAPI | (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TÉRREA (CASA EM EMPREENDIMENTOS), FCK = 25 MPA. AF_01/2017  | m³ | 3,24 | 2.539,55 | 3.174,43 | 10.285,15        | 20,33 %        |
| 10.2      | 94342  | SINAPI | ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023  | m³ | 2,8  | 132,22   | 165,27   | 462,75           | 0,91 %         |

PREFEITURAS  
CNPJ:

|           |        |         |  |    |                      |        |                  |              |               |
|-----------|--------|---------|--|----|----------------------|--------|------------------|--------------|---------------|
| 10.3      | 100324 | SINAPI  | LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024                  | m³ | 0,32                 | 183,88 | 229,85           | 73,55        | 0,15 %        |
| 10.4      | 94992  | SINAPI  | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022     | m² | 10,68                | 77,98  | 97,47            | 1.040,97     | 2,06 %        |
| 10.5      | 104603 | SINAPI  | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM DIAGONAL EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE | m² | 10,68                | 44,68  | 55,85            | 596,47       | 1,18 %        |
| 10.6      | 40220  | DEINFRA | DEINFRA 40220- Guarda corpo metálico c/ corrimao metálico / h= 1,10m - Pintado ( SENDO 2 COrrimão padrão nbr 9050)   | M  | 17,8                 | 244,00 | 305,00           | 5.429,00     | 10,73 %       |
| 10.7      | 100704 | SINAPI  | PORTÃO DE FERRO INSTALADO  | UN | 1                    | 459,20 | 574,00           | 574,00       | 1,13 %        |
| <b>11</b> |        |         | <b>LIMPEZA</b>   |    |                      |        |                  | <b>83,12</b> | <b>0,16 %</b> |
| 11.1      | 9537   | SINAPI  | LIMPEZA FINAL DA OBRA  | m² | 18,23                | 3,65   | 4,56             | 83,12        | 0,16 %        |
|           |        |         |  |    |                      |        |                  |              |               |
|           |        |         |  |    | <b>Total sem BDI</b> |        | <b>40.475,74</b> |              |               |
|           |        |         |  |    | <b>Total do BDI</b>  |        | <b>10.118,09</b> |              |               |
|           |        |         |  |    | <b>Total Geral</b>   |        | <b>50.593,83</b> |              |               |

GILMAR PEREIRA DA SILVA  
ARQUITETO E URBANISTA - CAU A 186686-9