

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAPÃO ALTO - SC

Base: SINAPI: 01/2022 (Desonerado) - DEINFRA: 01/2021

BDI: 26,30%

Obra: REFORMA SECRETARIA DE SAUDE - ACADEMIA DA SAÚDE - UBS GERAL

**PLANILHA DE ORÇAMENTO**

Item	Tipo	Código	Descrição	Un.	Qtde	R\$ Unit sem BDI	R\$ Unit com BDI	R\$ Total sem BDI	R\$ Total com BDI
SECRETARIA DE SAÚDE									
1	SERVIÇOS INICIAIS							R\$ 16.992,15	R\$ 21.459,82
1.1	DEINFRA	42571	PLACA DE OBRA PINTADA E FIXADA EM ESTRUTURA DE MADEIRA ADESIVADA DE 2,0 X 1,125M	M2	2,25	R\$ 213,60	R\$ 269,78	R\$ 480,60	R\$ 607,01
1.2	SINAPI	97632	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M	498,55	R\$ 2,18	R\$ 2,75	R\$ 1.086,84	R\$ 1.371,01
1.3	DEINFRA	42562	Retirada de portas, janelas e caixilhos (BANHEIRO FEM E MASC)	M2	21,71	R\$ 222,74	R\$ 281,32	R\$ 4.834,57	R\$ 6.106,05
1.4	DEINFRA	42528	Demolicao de alvenaria de tijolos furados (BANHEIRO FEM E MASC)	M2	37,62	R\$ 7,55	R\$ 9,54	R\$ 284,04	R\$ 358,90
1.5	SINAPI	97627	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE (BANHEIRO FEM E MASC)	M3	0,86	R\$ 242,51	R\$ 306,29	R\$ 208,06	R\$ 262,78
1.6	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO (BANHEIRO FEM E MASC)	UNI	8,00	R\$ 10,28	R\$ 12,98	R\$ 82,24	R\$ 103,84
1.7	SINAPI	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO (BANHEIRO FEM E MASC)	UNI	15,00	R\$ 1,27	R\$ 1,60	R\$ 19,05	R\$ 24,00
1.8	DEINFRA	43231	Retirada de granito (BANCADAS BANHEIRO FEM E MASC) com reaproveitamento	M2	2,49	R\$ 49,31	R\$ 62,28	R\$ 122,55	R\$ 154,78
1.9	DEINFRA	42561	Retirada de painel divisorio tipo Divilux (BANHEIRO FEM E MASC, SALA MOTORISTAS)	M2	8,85	R\$ 49,31	R\$ 62,28	R\$ 436,39	R\$ 551,18
1.10	DEINFRA	42581	Carga manual e transporte entulho/ caminhao 10 Km	M3	117,21	R\$ 49,60	R\$ 62,64	R\$ 5.813,81	R\$ 7.342,27
1.11	DEINFRA	42579	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA E SINALIZAÇÃO CONTRA ACIDENTES	M2	300,00	R\$ 12,08	R\$ 15,26	R\$ 3.624,00	R\$ 4.578,00
2	CALÇADAS EXTERNAS							R\$ 4.676,09	R\$ 5.905,93
2.1	DEINFRA	42577	Limpeza do terreno capoeira baixa (FUNDOS SECRETARIA DE SAÚDE)	M2	65,81	R\$ 4,53	R\$ 5,72	R\$ 298,13	R\$ 376,45
2.2	SINAPI	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO (FUNDOS SECRETARIA DE SAÚDE)	M2	65,81	R\$ 1,91	R\$ 2,41	R\$ 125,70	R\$ 158,61
2.3	DEINFRA	43239	LASTRO DE BRITA 5CM PARA EXECUÇÃO E CALÇADAS (FUNDOS SECRETARIA DE SAÚDE)	M3	3,29	R\$ 148,20	R\$ 187,18	R\$ 487,67	R\$ 615,94
2.4	DEINFRA	43799	Calçadas de concreto desempenado com 6cm (13,5MPa) (FUNDOS SECRETARIA DE SAÚDE)	M2	105,24	R\$ 35,77	R\$ 45,18	R\$ 3.764,59	R\$ 4.754,93
3	ALVENARIAS E REVESTIMENTOS E REFORMA BANHEIROS							R\$ 71.762,57	R\$ 90.635,21
3.1	SINAPI	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. (FECHAMENTO DE PORTA E GUICHÊ)	M2	8,18	R\$ 91,48	R\$ 115,54	R\$ 747,85	R\$ 944,54
3.2	SINAPI	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL (FECHAMENTO DE PORTA E GUICHÊ)	M2	16,35	R\$ 5,76	R\$ 7,27	R\$ 94,18	R\$ 118,86
3.3	DEINFRA	43895	Massa Unica 15mm-Argamassa Regular ca-ar 1:5+20%ci (FECHAMENTO DE PORTA E GUICHÊ)	M2	16,35	R\$ 21,78	R\$ 27,51	R\$ 356,10	R\$ 449,79
3.4	DEINFRA	40222	Piso ceramico Extra antiderrapante PEI-5 c/argamassa colante AC III (PISO SOBRE PISO EXISTENTE EM TODA EDIF. PAVTO TÉRREO)	M2	450,01	R\$ 60,36	R\$ 76,23	R\$ 27.162,60	R\$ 34.304,26

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAPÃO ALTO - SC

Base: SINAPI: 01/2022 (Desonerado) - DEINFRA: 01/2021

BDI: 26,30%

Obra: REFORMA SECRETARIA DE SAUDE - ACADEMIA DA SAÚDE - UBS GERAL

**PLANILHA DE ORÇAMENTO**

Item	Tipo	Código	Descrição	Un.	Qtde	R\$ Unit sem BDI	R\$ Unit com BDI	R\$ Total sem BDI	R\$ Total com BDI
3.5	SINAPI	86889	INSTALAÇÃO DE BANCADA DE GRANITO (REUTILIZAÇÃO DE BANCADA EXISTENTE - SOMENTE MÃO DE OBRA - BANHEIRO MASC E FEM)	UNI	2,00	R\$ 37,50	R\$ 47,36	R\$ 75,00	R\$ 94,72
3.6	DEINFRA	43714	Torneira de lavatorio temporizada 1/2" Pressmatic (BANHEIRO MASC E FEM)	UNI	2,00	R\$ 193,13	R\$ 243,92	R\$ 386,26	R\$ 487,84
3.7	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO (BANHEIRO MASC E FEM)	UNI	2,00	R\$ 47,06	R\$ 59,44	R\$ 94,12	R\$ 118,88
3.8	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO (BANHEIRO MASC E FEM)	UNI	2,00	R\$ 61,61	R\$ 77,81	R\$ 123,22	R\$ 155,62
3.9	DEINFRA	42963	Ponto Hidraulico de 25 mm (BANHEIRO MASC E FEM)	UNI	4,00	R\$ 56,23	R\$ 71,02	R\$ 224,92	R\$ 284,08
3.10	DEINFRA	42960	Ponto esgoto 40 mm (BANHEIRO MASC E FEM)	UNI	2,00	R\$ 52,36	R\$ 66,13	R\$ 104,72	R\$ 132,26
3.11	DEINFRA	42959	Ponto esgoto 100mm vaso sanitario (BANHEIRO MASC E FEM)	UNI	2,00	R\$ 74,10	R\$ 93,59	R\$ 148,20	R\$ 187,18
3.12	SINAPI	95472	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (BANHEIRO MASC E FEM)	UNI	2,00	R\$ 617,89	R\$ 780,40	R\$ 1.235,78	R\$ 1.560,80
3.13	SINAPI	102253	DIVISORIA SANITÁRIA EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, H=2M ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (BANHEIRO MASC E FEM)	M2	6,80	R\$ 709,57	R\$ 896,19	R\$ 4.825,08	R\$ 6.094,09
3.14	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (BANHEIRO MASC E FEM)	M2	7,56	R\$ 1.133,58	R\$ 1.431,71	R\$ 8.569,86	R\$ 10.823,73
3.15	SINAPI	101742	RODAPÉ BORRACHA LISO (VINÍLICO), ALTURA = 7CM, ESPESSURA = 2 MM, COM ARGAMASSA AC III - PARA AMBIENTE HOSPITALAR (TODA EDIF. PAVTO TÉRREO)	M	498,55	R\$ 55,39	R\$ 69,96	R\$ 27.614,68	R\$ 34.878,56
4	PINTURA GERAL							R\$ 76.994,84	R\$ 97.249,60
4.1	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO (PAREDES EXTERNAS)	M2	549,54	R\$ 1,65	R\$ 2,08	R\$ 906,74	R\$ 1.143,04
4.2	DEINFRA	42780	Limpeza de alvenaria p/ pintura (REBOCO INT/EXT NOVO)	M2	16,35	R\$ 4,80	R\$ 6,06	R\$ 78,48	R\$ 99,08
4.3	DEINFRA	42799	Raspagem de pintura antiga cal ou latex (PAREDES EXTERNAS)	M2	549,54	R\$ 3,02	R\$ 3,81	R\$ 1.659,61	R\$ 2.093,75
4.4	SINAPI	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, 2 DEMÃO. AF_06/2014 (PAREDES EXTERNAS)	M2	968,98	R\$ 15,58	R\$ 19,68	R\$ 15.096,65	R\$ 19.069,45
4.5	DEINFRA	42802	Selador acrílico alvenaria int/ext (REBOCO INT/EXT NOVO)	M2	16,35	R\$ 2,26	R\$ 2,85	R\$ 36,95	R\$ 46,60
4.6	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS (PAREDES EXTERNAS)	M2	968,98	R\$ 13,15	R\$ 16,61	R\$ 12.742,03	R\$ 16.094,69
4.7	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS (MUROS)	M2	255,42	R\$ 13,15	R\$ 16,61	R\$ 3.358,77	R\$ 4.242,53
4.8	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS (PAREDES INTERNAS)	M2	2680,38	R\$ 13,15	R\$ 16,61	R\$ 35.247,00	R\$ 44.521,11
4.9	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS (FORROS INTERNOS LAJE)	M2	450,01	R\$ 13,15	R\$ 16,61	R\$ 5.917,63	R\$ 7.474,67
4.10	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO MADEIRA, 2 DEMÃOS (PORTAS, JANELAS E FORROS BEIRAIS DE MADEIRA)	M2	136,62	R\$ 14,28	R\$ 18,04	R\$ 1.950,98	R\$ 2.464,68
ACADEMIA DA SAÚDE									
5	REVESTIMENTOS							R\$ 5.583,05	R\$ 7.051,41



PLANILHA DE ORÇAMENTO									
Item	Tipo	Código	Descrição	Un.	Qtde	R\$ Unit sem BDI	R\$ Unit com BDI	R\$ Total sem BDI	R\$ Total com BDI
5.3	SINAPI	96486	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO (SALA PRINCIPAL)	M2	56,94	R\$ 91,22	R\$ 115,21	R\$ 5.194,07	R\$ 6.560,06
5.4	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO - SALA PRINCIPAL)	M	30,20	R\$ 12,88	R\$ 16,27	R\$ 388,98	R\$ 491,35
6	COBERTURAS E PROTEÇÕES							R\$ 68.525,42	R\$ 86.546,54
6.1	DEINFRA	42723	Estrutura metalica 2 aguas vao ate 15m /tratada colocada-tesouras,até 20kg/m² (ACADEMIA AO AR LIVRE)	M2	216,66	R\$ 148,20	R\$ 187,18	R\$ 32.109,88	R\$ 40.554,42
6.2	DEINFRA	43715	Cobertura com chapa de policarbonato TIPO TOLDO EM ARCO (ACADEMIA AO AR LIVRE)	M2	216,66	R\$ 116,93	R\$ 147,68	R\$ 25.334,05	R\$ 31.996,35
6.3	DEINFRA	40220	Guarda corpo metálico c/ corrimao metálico / h= 1,10m pintado, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (DESNVÍVEL ACADEMIA AO AR LIVRE - CONFORME NBR 9050/2020)	M	34,76	R\$ 318,80	R\$ 402,64	R\$ 11.081,49	R\$ 13.995,77
7	MURO E FECHAMENTOS							R\$ 20.557,93	R\$ 25.964,28
7.1	DEINFRA	42866	Muro de alvenaria 15cm c/ fundações em concreto rebocado e pintado (FUNDOS ACADEMIA DA SAÚDE)	M2	47,20	R\$ 310,24	R\$ 391,83	R\$ 14.643,33	R\$ 18.494,38
7.2	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (SALA PRINCIPAL)	M2	2,40	R\$ 709,54	R\$ 896,15	R\$ 1.702,90	R\$ 2.150,76
7.3	DEINFRA	42892	Grade simples-ferro para protecao de janelas (TODAS AS JANELAS)	M2	8,00	R\$ 435,57	R\$ 550,12	R\$ 3.484,56	R\$ 4.400,96
7.4	DEINFRA	42577	Limpeza do terreno capoeira baixa (FUNDOS ACADEMIA E UBS)	M2	52,50	R\$ 4,53	R\$ 5,72	R\$ 237,83	R\$ 300,30
7.5	SINAPI	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO (FUNDOS ACADEMIA E UBS)	M2	52,50	R\$ 1,91	R\$ 2,41	R\$ 100,28	R\$ 126,53
7.6	DEINFRA	43239	LASTRO DE BRITA 5CM (FUNDOS ACADEMIA E UBS)	M3	2,63	R\$ 148,20	R\$ 187,18	R\$ 389,03	R\$ 491,35
8	REFORMA REDE ESGOTO BANHEIRO							R\$ 982,34	R\$ 1.240,67
8.1	DEINFRA	42558	Retirada de aparelhos sanitarios (PARA REFAZER ESGOTO BANHEIRO MASC)	UNI	2,00	R\$ 15,10	R\$ 19,07	R\$ 30,20	R\$ 38,14
8.2	DEINFRA	42546	Demolicao piso ceramico	UNI	5,34	R\$ 10,20	R\$ 12,88	R\$ 54,47	R\$ 68,78
8.3	DEINFRA	42960	Ponto esgoto 40 mm	UNI	2,00	R\$ 52,36	R\$ 66,13	R\$ 104,72	R\$ 132,26
8.4	DEINFRA	42959	Ponto esgoto 100mm vaso sanitario	UNI	2,00	R\$ 74,10	R\$ 93,59	R\$ 148,20	R\$ 187,18
8.5	DEINFRA	43812	Tubo PVC rigido 100mm esgoto primario	M	3,00	R\$ 21,92	R\$ 27,68	R\$ 65,76	R\$ 83,04
8.6	DEINFRA	42836	Regularização de contrapiso E=2CM (NIVELAMENTO PISO BANHEIRO MASC)	UNI	5,34	R\$ 21,45	R\$ 27,09	R\$ 114,54	R\$ 144,66
8.7	DEINFRA	42812	Piso ceramico Extra antiderrapante PEI-5 c/Argamassa AC I (BANHEIRO MASC)	UNI	5,34	R\$ 81,32	R\$ 102,71	R\$ 434,25	R\$ 548,47
8.8	DEINFRA	42558	Recolocação de aparelhos sanitarios (REUTILIZADOS DO BANHEIRO MASC)	UNI	2,00	R\$ 15,10	R\$ 19,07	R\$ 30,20	R\$ 38,14
9	PINTURA GERAL							R\$ 7.856,04	R\$ 9.922,59
9.1	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO (PAREDE EXTERNAS)	M2	147,90	R\$ 1,65	R\$ 2,08	R\$ 244,04	R\$ 307,63
9.2	DEINFRA	42799	Raspagem de pintura antiga cal ou latex	M2	84,15	R\$ 3,02	R\$ 3,81	R\$ 254,13	R\$ 320,61
9.3	SINAPI	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, 2 DEMÃO. AF_06/2014	M2	84,15	R\$ 15,58	R\$ 19,68	R\$ 1.311,06	R\$ 1.656,07
9.4	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS (PAREDES EXTERNAS)	M2	147,90	R\$ 13,15	R\$ 16,61	R\$ 1.944,89	R\$ 2.456,62
9.5	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS (PAREDES INTERNAS)	M2	132,60	R\$ 13,15	R\$ 16,61	R\$ 1.743,69	R\$ 2.202,49



PLANILHA DE ORÇAMENTO									
Item	Tipo	Código	Descrição	Un.	Qtde	R\$ Unit sem BDI	R\$ Unit com BDI	R\$ Total sem BDI	R\$ Total com BDI
9.6	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO MADEIRA/METAL, 2 DEMÃOS (PORTAS, JANELAS, FORROS BEIRAIS, APARELHOS ACADEMIA, GUARDA CORPOS E CORRIMÃOS)	M2	165,14	R\$ 14,28	R\$ 18,04	R\$ 2.358,23	R\$ 2.979,17
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS									
10	RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTO							R\$ 609,40	R\$ 769,80
10.1	DEINFRA	42540	Demolicao de reboco (PAREDES EXTERNAS ESFARELANDO)	M2	20,00	R\$ 8,69	R\$ 10,98	R\$ 173,80	R\$ 219,60
10.2	DEINFRA	43895	Massa Unica 15mm-Argamassa Regular ca-ar 1:5+20%ci (PAREDES EXTERNAS ESFARELANDO)	M2	20,00	R\$ 21,78	R\$ 27,51	R\$ 435,60	R\$ 550,20
11	PINTURA GERAL							R\$ 34.917,02	R\$ 44.098,45
11.1	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO (PAREDE EXTERNAS)	M2	725,34	R\$ 1,65	R\$ 2,08	R\$ 1.196,81	R\$ 1.508,71
11.2	DEINFRA	42780	Limpeza de alvenaria p/ pintura (REBOCO INT/EXT NOVO)	M2	20,00	R\$ 4,80	R\$ 6,06	R\$ 96,00	R\$ 121,20
11.3	DEINFRA	42799	Raspagem de pintura antiga cal ou latex	M2	725,34	R\$ 3,02	R\$ 3,81	R\$ 2.190,53	R\$ 2.763,55
11.4	SINAPI	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, 2 DEMÃO. AF_06/2014	M2	498,78	R\$ 15,58	R\$ 19,68	R\$ 7.770,99	R\$ 9.815,99
11.5	DEINFRA	42802	Selador acrilico alvenaria int/ext	M2	20,00	R\$ 2,26	R\$ 2,85	R\$ 45,20	R\$ 57,00
11.6	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS (PAREDES EXTERNAS)	M2	725,34	R\$ 13,15	R\$ 16,61	R\$ 9.538,22	R\$ 12.047,90
11.7	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS (PAREDES INTERNAS)	M2	937,26	R\$ 13,15	R\$ 16,61	R\$ 12.324,97	R\$ 15.567,89
11.8	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO MADEIRA, 2 DEMÃOS (PORTAS, JANELAS E FORROS BEIRAIS DE MADEIRA)	M2	122,85	R\$ 14,28	R\$ 18,04	R\$ 1.754,30	R\$ 2.216,21
Total com DBI DE 26,30%									R\$ 390.844,30

DATA
14/03/2022

Resp. técnico: _____
CREA/SC: _____

GILMAR PEREIRA DA SILVA
CAU SC A 186686-9